

Zmluva o spolupráci
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Účastník 1:

Oblasťná organizácia cestovného ruchu Malé Karpaty

Sídlo: Štúrova 59, 900 01 Modra
IČO: 50 110 641
DIČ: 2120248812
V zast.: Juraj Petrakovič, predseda predstavenstva
IBAN: SK5909000000005082092975

(ďalej len „účastník 1“)

a

Účastník 2:

Mesto Modra

Sídlo: Dukelská 38, 900 01 Modra
IČO: 00 304 956
DIČ: 2020662193
V zast.: Juraj Petrakovič, primátor mesta

(ďalej len „účastník 2“ alebo „mesto Modra“)

(účastník 1 a účastník 2 ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet a účel zmluvy

1. Účastník 1 je výlučným vlastníkom prístrešku – Chata UK, Modra – Piesok, ktorý slúži aj ako zastávka na znamenie (ďalej ako „prístrešok“). Prístrešok bol podporený a financovaný z dotácie poskytnutej Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Za účelom riadneho užívania prístrešku sa zmluvné strany dohodli na vzájomnej spolupráci.
2. Prístrešok bude umiestnený v meste Modra, v lokalite Zochova chata - Piesok na nasledovnom mieste:
 - na pozemku, časti parcely reg. "C" KN, parc. č. 7703, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 1.171 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 5713, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok, podľa priloženého mapového zamerania ktoré tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, v rozsahu prenajímanej plochy o výmere: 9 m².
3. Účelom umiestnenia prístrešku je poskytnutie chvíľkového oddychu turistom v lokalite Zochova chata – Piesok, dočasného útočiska pred nepriazňou počasia a jeho využívania ako autobusovej zastávky. Mesto Modra je členom Oblasťnej organizácie cestovného ruchu Malé Karpaty a budovanie drobných turistických stavieb je súčasťou projektu na podporu a rozvoj cestovného ruchu v Malokarpatskom regióne.
4. Účastník 2 sa zaväzuje po osadení prístrešku v lokalite Zochova chata – Piesok udržiavať prístrešok po celú dobu trvania tejto dohody v stave spôsobilom na riadne užívanie, ďalej sa zaväzuje vykonávať na prístrešku všetky potrebné opravy, úpravy a servis na vlastné náklady. Účastník 2 sa zároveň zaväzuje vykonávať ochranu prístrešku tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, odcudzeniu alebo k zničeniu.

5. Účastník 1 po podpísaní tejto zmluvy protokolárne odovzdá ním na vlastné náklady a zodpovednosť zhotovený prístrešok účastníkovi 2 na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí.

Článok II. Doba trvania zmluvy a odplata

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú**, a to na **5 rokov**, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.

Článok III. Ostatné dojednania

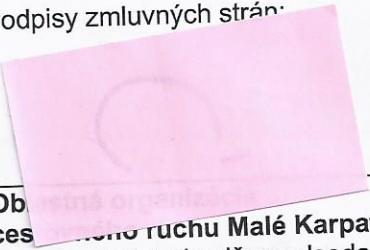
1. Zmluvné strany bez výhrad súhlasia s tým, že prístrešok bude možné po jeho zhotovení a protokolárnom odovzdaní mestu Modra kedykoľvek využívať mestom Modra a širokou verejnosťou napr. za účelom autobusovej zastávky, poskytnutia chvíľkového oddychu turistom v lokalite Zochova chata – Piesok a dočasného útočiska pred nepriazňou počasia.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že po uplynutí doby trvania nájomnej zmluvy sa počnúc dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bude ukončená táto zmluva stane výlučným vlastníkom prístrešku účastník č. 2. Účastník č. 2 nadobudne vlastnícke právo k prístrešku v stave tak, ako stojí a leží.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že nemajú voči sebe navzájom nárok na úhradu žiadnych investícií vložených do prístrešku počas trvania tejto zmluvy, t.j. zmluvné strany nemajú titulom plnení dohodnutých touto zmluvou nárok na akúkoľvek finančnú kompenzáciu.
4. Túto zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek a z akéhokoľvek dôvodu písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – mapové zameranie pozemku a príloha č. 2 - Protokol o odovzdaní a prevzatí prístrešku.
3. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Modre, dňa 14. 10. 2022

Podpisy zmluvných strán:


Občianske združenie
ces...no ruchu Malé Karpaty

v. z.: Juraj Petrakovič, predseda predstavenstva
účastník 1



Mesto Modra
Juraj Petrakovič, primátor mesta
účastník 2