

Zmluva o prenájme kopírovacieho stroja. PA-11-2016

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Kontura Slovakia s.r.o.,
Sídlo: Vietnamská 3, 821 04 Bratislava
IČO: 35726440
IČ DPH: SK2020248131
banka: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2623340086/1100
registrový súd: Okresný súd Bratislava I, vložka č. 15439/B, odd. Sro

pobočka (prevádzkareň): Vietnamská 3, 821 04 Bratislava
zastúpený: Ľuboš Nemček, konateľ

Nájomca:

Oblasťná organizácia cestovného ruchu Malé Karpaty

sídlo: Štúrova 59, 900 01 Modra
IČO: 501 106 41
DIČ: 2120248812
banka:
číslo účtu: SK5909000000005082092975
registrový súd – živnostenský register: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 2890/B
zastúpený: Mgr. Palčaková Elena
miesto dodania: Modra

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom kancelárskej techniky Canon, ktorej špecifikácia je obsahom prílohy č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „*predmet nájmu*“). Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi , aby ho dočasne používal v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Nájomca predmet nájmu prijíma na dočasné užívanie a zaväzuje sa platiť dohodnuté nájomné za kancelársku techniku.
3. Každá zmluvná strana oznámi druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu v jej pomeroch, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie jej záväzkov, najmä podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu, začatie konkurzného konania a pod. Nájomca zabezpečí po ukončení platnosti tejto zmluvy (aj v prípade predčasného ukončenia) vrátenie poskytnutého zariadenia spoločnosti Kontura Slovakia s r.o..

Článok III.

Umiestnenie predmetu nájmu

1. Predmet nájmu bude umiestnený na základe dohody prenajímateľa a nájomcu. Umiestnenie predmetu nájmu (miesto dodania) je špecifikované v záhlaví tejto zmluvy. Nájomca môže premiestniť predmet nájmu len po písomnom súhlase prenajímateľa.

Článok IV.

Cena

1. Základný mesačný poplatok za nájom je dohodnutý a špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy. Nájomca je povinný uhradiť DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných ku dňu zdaniteľného plnenia každej platby za prenájom. Ak dôjde počas trvania nájomnej zmluvy k zmene všeobecne záväzných predpisov upravujúcich spôsob platenia alebo výšku DPH, je prenajímateľ povinný v tomto zmysle upraviť výšku ceny za prenájom a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Poplatok za nájom bude uhrádzať nájomca spolu s poplatkom za servis v zmysle zmluvy ALL IN, a to mesačne na základe daňového dokladu vystaveného prenajímateľom. Poplatok za prenájom za prvé 2 mesiace je povinný nájomca uhradiť dopredu na účet prenajímateľa, a to do 10 dní po uskutočnení inštalácie predmetu nájmu.
2. Splatnosť daňového dokladu je 14 dní od doručenia nájomcovi.
3. V prípade, ak nájomca neuhradí nájomné v termíne splatnosti, má prenajímateľ právo žiadať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, až do zaplatenia.

Článok VI.

Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ bezplatne dopraví predmet nájmu na miesto určené nájomcom Šturová 59 900 01 Modra nainštaluje ho a uvedie do prevádzky.
2. Prenajímateľ bezplatne zaškolí obsluhu zariadenia, o čom bude spísaný protokol a podpísaný servisným technikom a nájomcom.
3. Prenajímateľ je povinný vyjadriť sa k písomnému návrhu nájomcu na premiestnenie predmetu nájmu. V prípade, ak sa prenajímateľ k návrhu nájomcu nevyjadrí do 7+1 deň, má sa za to, že s návrhom súhlasí. Návrh na premiestnenie predmetu nájmu musí byť doručený prenajímateľovi doporučenou zásielkou.
4. Prenajímateľ je povinný vyhovieť žiadosti nájomcu o predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle článku VIII. bod 3. Toto ustanovenie platí v prípade, že v dobe ukončenia pôvodného nájmu nebola prekročená životnosť zariadenia.

Článok VII. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný uzavrieť s prenajímateľom zmluvu o servisnej starostlivosti „ALL IN“.
2. Nájomca je povinný umiestniť predmet nájmu v zodpovedajúcich priestoroch, v mieste dodania, a používať ho na základe odborného návodu.
3. Nájomca je povinný používať len originálny spot. materiál a xerografický papier doporučený servisnou organizáciou.
4. Nájomca umožní zamestnancom prenajímateľa vykonávajúcim servis a odpočet kópií prístup k predmetu nájmu v dohodnutých termínoch.
5. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
6. Po ukončení platnosti zmluvy, alebo po odstúpení od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je nájomca povinný do troch dní umožniť odobratie predmetu nájmu servisným strediskom prenajímateľa v stave zodpovedajúcom dobe jeho prevádzky a spísať o tom protokol. Súčasne je povinný v tomto termíne uhradiť všetky zostávajúce záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä neuhradené daňové doklady, náhradu škody v prípade poškodenia predmetu nájmu krádeže a pod. V prípade, ak nájomca neuhradí svoje záväzky v tomto termíne, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dĺžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade, ak neumožní odobrať predmet nájmu prenajímateľovi v stanovenej lehote, je povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 1 % z ceny predmetu nájmu za každý i započatý deň, až do vrátenia predmetu nájmu.
7. Nájomca nie je oprávnený vykonávať samostatne na predmete nájmu žiadne úpravy, údržby a opravy.
8. Nájomca je povinný vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa v prípade premiestnenia predmetu nájmu.

Článok VIII. . Doba trvania nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 48 mesiacov.
2. Doba trvania zmluvy začína plynúť dňom podpísania zmluvy o prenájme.
3. Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy je možné na základe požiadavky nájomcu predĺžiť jej platnosť dodatkom k tejto zmluve, potvrdeným oboma zmluvnými stranami, pričom nájomné bude v takom prípade stanovené vo výške 1,- EURO / mesačne za zariadenie a všetky vyhotovené kópie budú spoplatnené podľa zmluvy ALL IN.

Článok IX. Skončenie nájmu

1. Platnosť a účinnosť tejto zmluvy končí:

- a) uplynutím dohodnutej doby 48 mesiacov a 1 deň,
- b) dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy na základe dôvodov uvedených v čl. X ,
- d) zánikom predmetu nájmu.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov:

a). Prenajíateľ:

- i. ak nájomca opakovane porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
- ii. ak nájomca neuhradil faktúru za mesačný nájom v lehote splatnosti a ani v dodatočnej lehote v trvaní 10 kalendárnych dní na výzvu prenajíateľa,
- iii. v prípade premiestnenia predmetu nájmu bez súhlasu prenajíateľa,
- iv. ak došlo k vypovedaniu zmluvy ALL IN zo strany nájomcu ku dňu ukončenia zmluvy ALL IN.

b). Nájomca:

- i. ak prenajíateľ opakovane porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
- ii. ak dôjde k závade alebo poruche predmetu nájmu aspoň 3 razy, z toho aspoň raz poruche bránila nájomcovi riadne užívať predmet nájmu aspoň 5 pracovných dní.

2. V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od zmluvy je odstúpenie platné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade, ak druhá zmluvná strana neprevezme odstúpenie od zmluvy, je odstúpenie platné dňom, ktorý vyznačí pošta na zásielke ako deň odmietnutia.

3. V prípade predčasného ukončenia nájmu z dôvodov, ktoré zavinil nájomca /najmä v zmysle bodov 1-4 odstavca A článku X. tejto zmluvy/, má prenajíateľ nárok účtovať odstupné vo výške 50% mesačného paušálu násobeného počtom mesiacov ostávajúcich do uplynutia dohodnutej splatnosti zmluvy.

Článok XI. Zodpovednosť za škody

1. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú krádežou predmetu nájmu alebo jeho častí, neodborným používaním alebo treťou osobou, ktorej nájomca umožnil k predmetu nájmu prístup. Náklady vzniknuté prenajímateľovi na obstaranie nového predmetu nájmu alebo jeho častí alebo na opravu predmetu nájmu uhradí nájomca. Ak by škody, alebo náklady takto vzniknuté, boli uhradené prenajímateľovi poisťovňou, zníži sa náhrada, ktorú má uhradiť nájomca, o čiastku uhradenú poisťovňou.

Článok XII. Odkúpenie predmetu nájmu

1. Nájomca môže predmet nájmu po ukončení platnosti zmluvy odkúpiť za 1,- EUR (slovom jedno euro) bez DPH. Nájomca je povinný oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi písomne 14 dní pred ukončením doby nájmu a prenajímateľ je v takom prípade povinný predmet nájmu nájomcovi predať ku dňu nasledujúcemu po ukončení nájmu. Pôvodná cena predmetu nájmu je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy v kolónke – Cena predmetu nájmu bez DPH v Eurách.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť na základe dohody oboch zmluvných strán, písomne.
2. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.
3. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a na znak slobodného prejavu vôle oboch zmluvných strán je zmluva zástupcami oboch zmluvných strán vlastnoručne podpísaná.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave dňa 02.11.2016

prenajímateľ

ONTURA SLOVAKIA s.r.o.
Kancelária Technika
Vietnamská 5, Bratislava 2
č.účtu: 2022000000/1100, AstraBanka a.s.
IČO: 357 26 440, DIČ: 2020241905
IČ DPH: SK2020241905
Tel./Fax: 02/43 42 75 41

V Bratislave dňa 02.11.2016

nájomca

Príloha č.1 Špecifikácia predmetu nájmu

1. Predmet nájmu

Canon iRC Advance 5235i set

Výrobné číslo :JWF 20067

Technické parametre

Mesačné nasadenie : 30 000 kópií-tlač

Rýchlosť kopírovania : 35 kóp./min./black

Rýchlosť tlače : 35 výtl./min./black

Rýchlosť skenu: 30 str./min./A4

3. Predmet nájmu

Canon iRC Advance 5235i set	1 705.10-€	1ks
Image Reader F1+DADFAL1 v.č.KMW27571 F200058039	V CENE STROJA	1ks
Podstavec jednoduchý	V CENE STROJA	1ks
Tlačová karta UFRII/PCL+SEND KIT	V CENE STROJA	1ks
Spolu:	1 705.10-€	

Cena predmetu nájmu bez DPH/Sk

1 705.10-€

Cena predmetu nájmu s DPH /Sk

2 046.12-€

4. Mesačný poplatok za prenájom

36.40-€

Základ pre DPH:

36.40-€

DPH:

7.28-€

Suma s DPH 20 % :

43.68-€

K úhrade spolu :

43.68-€ s DPH

5. Doba trvania prenájmu

Fakturácia po dobu 48 mesiacov /mesačný paušál po 36.40- € bez DPH

Začiatok deň/mesiac/rok: 02.11.2016

Koniec deň/mesiac/rok 02.11.2020

